



**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales



# **Informe Ejecutivo Trimestral**

## **Estadísticas Institucionales**

**Santo Domingo,  
República Dominicana.  
Octubre/Diciembre, 2019.**



## **DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**

Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

### **DEPARTAMENTO DE FORMACIÓN DE CATASTRO**

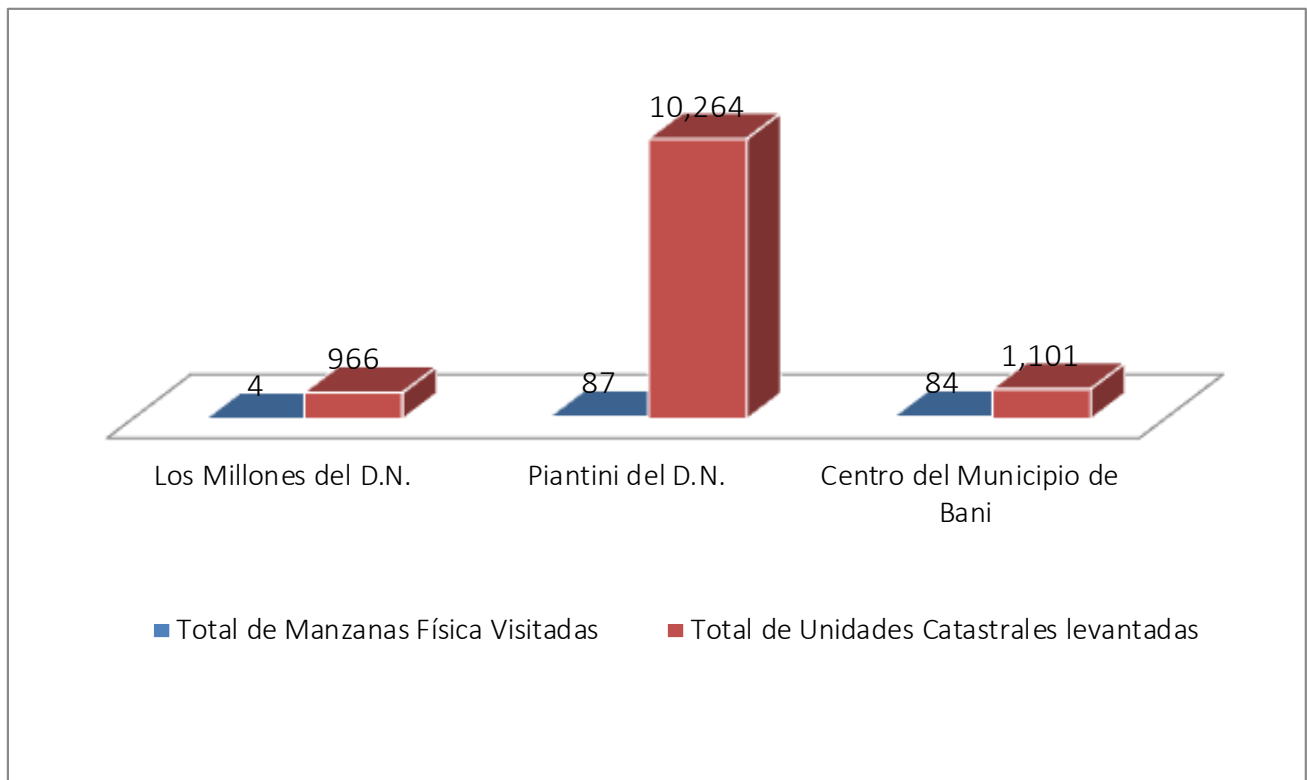
Las siguientes actividades presentan los resultados de las labores relativas a la formación del Catastro de inmuebles públicos y privados de las áreas urbana y rural del país.





**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
 Departamento de Planificación y Desarrollo  
 Estadísticas Institucionales

Actividad Programada	Total de Manzanas Física Visitadas	Total de Unidades Catastrales levantadas	Resultado Obtenido
Los Millones del D.N.	4	966	Levantamiento Catastral para la formación del inventario de los bienes inmuebles de los sectores.
Piantini del D.N.	87	10,264	
Centro del Municipio de Bani	84	1,101	



**Se Levantaron 12,331 Unidades Catastrales, de los cuales están digitadas 15,164 con la salvedad que habían pendientes de los meses anterior por digitar en el Sistema de Información Catastral (SIC).**



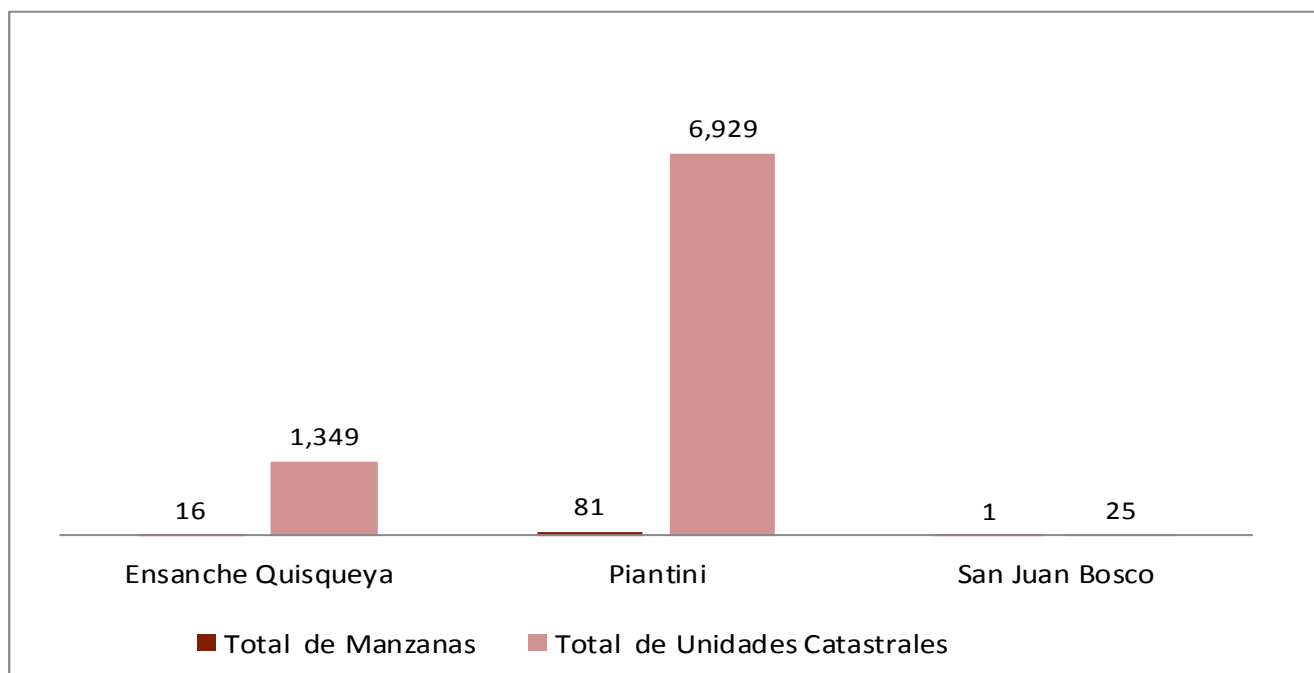
## DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

### División de Cartografía

Estas actividades están destinadas a la de generación y enlace de la cartografía, a fin de capturar cada una de las características de los bienes inmuebles para georreferenciarlos.

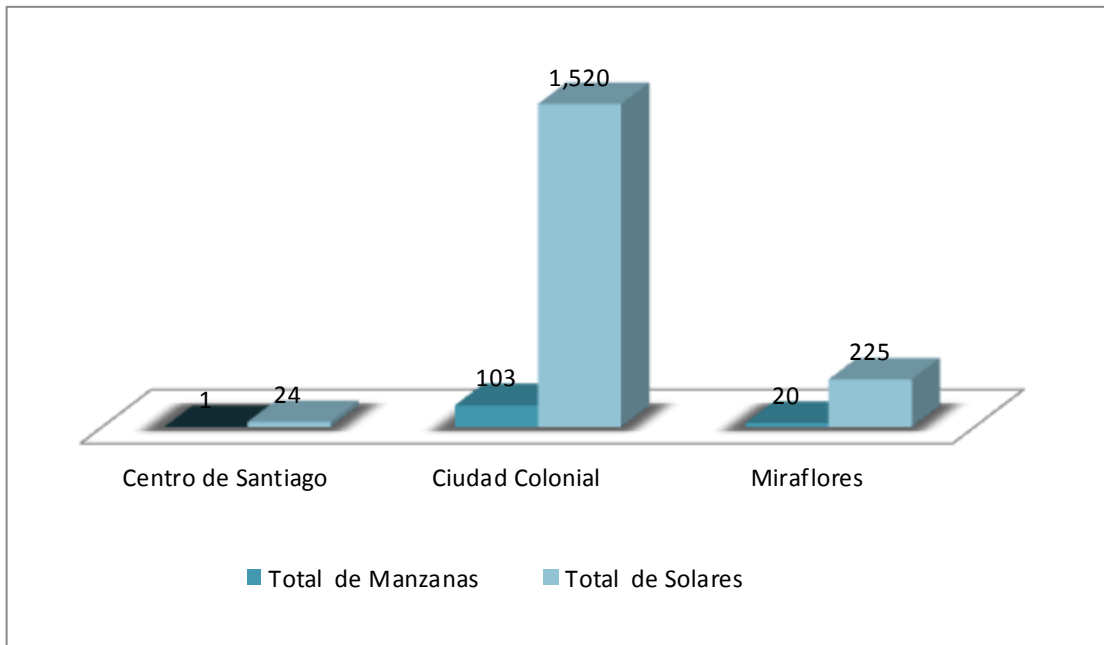
Cartografía Catastral			
Sector	Total de Manzanas	Total de Unidades Catastrales	Resultado Obtenido
Ensanche Quisqueya	16	1,349	Levantamiento en Sala de Consultas de los datos jurídicos de cada Designación Catastral
Piantini	81	6,929	
San Juan Bosco	1	25	





**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

Cartografía Catastral		
Sector	Total de Manzanas	Total de Solares
Centro de Santiago	1	24
Ciudad Colonial	103	1,520
Miraflores	20	225





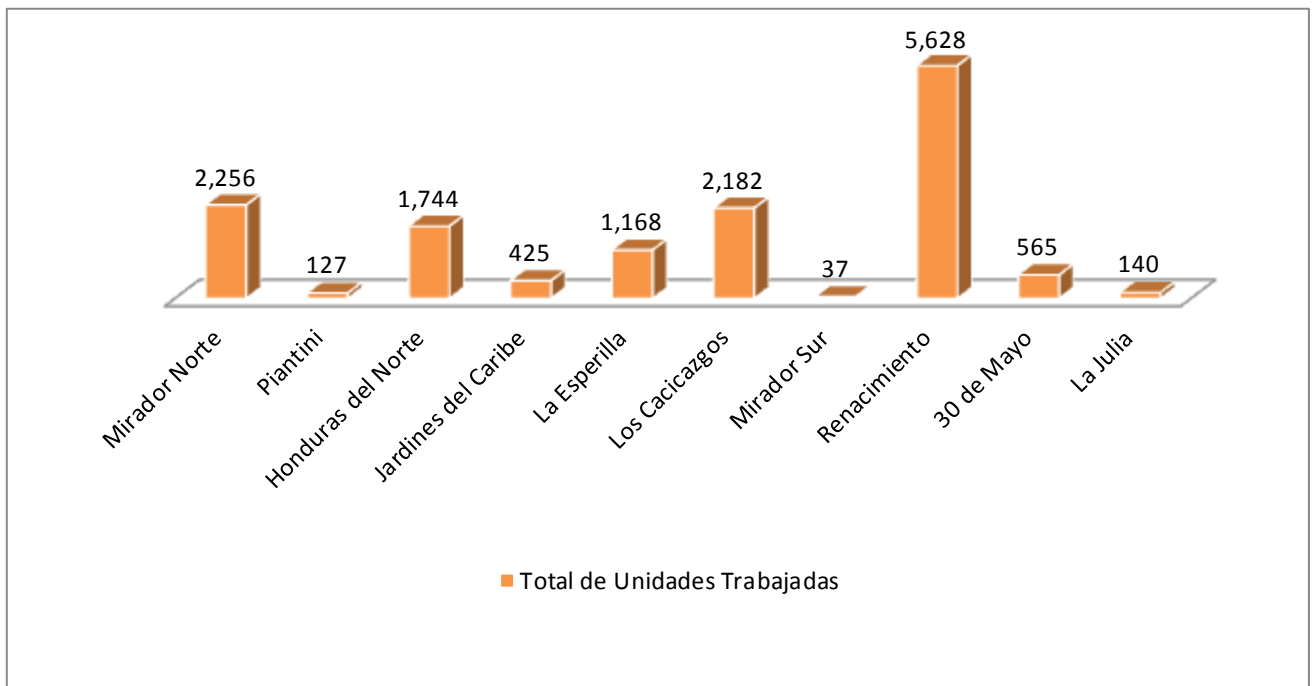
## DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

Digitación en el SIC de datos legales levantados	
Sector	Total de Unidades Trabajadas
Mirador Norte	2,256
Piantini	127
Honduras del Norte	1,744
Jardines del Caribe	425
La Esperilla	1,168
Los Cacicazgos	2,182
Mirador Sur	37
Renacimiento	5,628
30 de Mayo	565
La Julia	140



**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales



- A solicitud de los usuarios se realizaron **162** ubicaciones de designaciones Catastrales de Inmuebles (Manzanas, Solar, Parcelas, DC.).
- A través del portal de servicios en línea se realizaron **377** de Inscripciones de Inmuebles.



## DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

### División de Levantamiento y Estudio Catastral

La presente información muestra las investigaciones a fin de determinar los propietarios registrados de cada inmueble, así como, la localización física de los mismos, con la finalidad de determinar la situación actual de los bienes inmuebles rurales y urbanos del país.

	Expedientes Recibidos	Expedientes Inspeccionados		Expedientes Observado	Acción a partir de los resultados
Inspecciones de Inmuebles	394	Terreno del Estado	292	10	• Llamar a los usuarios para indicar el tipo de problema que presenta el Expediente.
		Terreno Privado	82		
		<b>Total Inspeccionados</b>	<b>374</b>		





## **DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**

Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

### **DEPARTAMENTO DE VALORACIÓN**

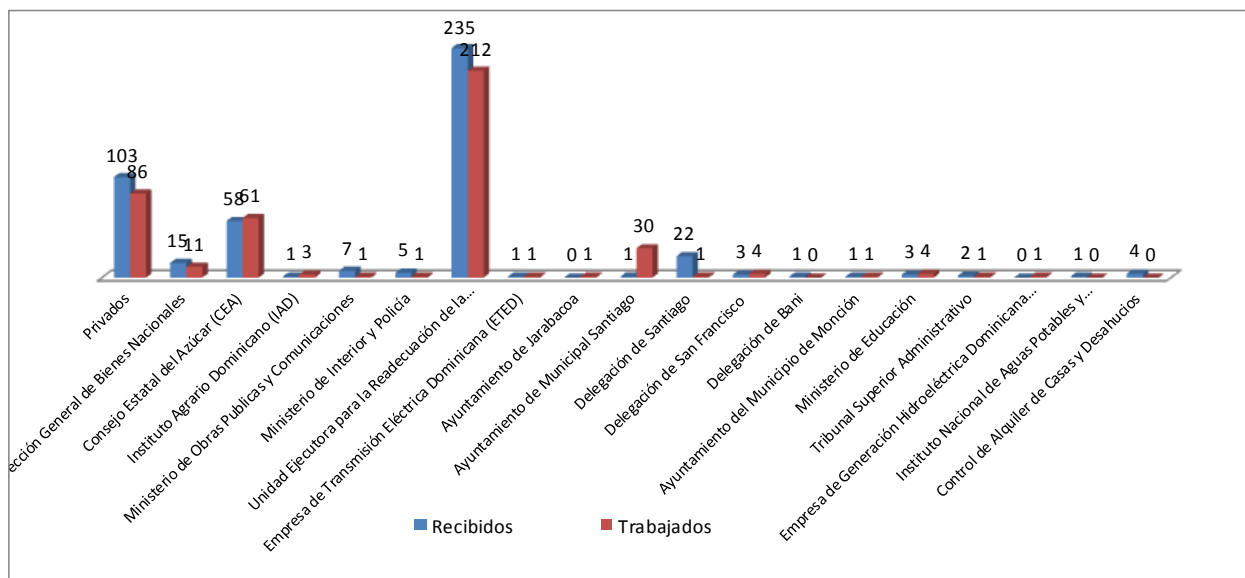
Las actividades de investigación y valoración de inmuebles Rurales y Urbanos. Que determinan a través de la inspección de inmuebles en el área urbana, la localización, medición de las edificaciones, si las hubiera, comprobación de la existencia de servicios públicos y otros.





**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
 Departamento de Planificación y Desarrollo  
 Estadísticas Institucionales

Tasaciones de Inmuebles	Recibidos	Trabajados
Privados	103	86
Dirección General de Bienes Nacionales	15	11
Consejo Estatal del Azúcar (CEA)	58	61
Instituto Agrario Dominicano (IAD)	1	3
Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones	7	1
Ministerio de Interior y Policía	5	1
Unidad Ejecutora para la Readecuación de la Barquita y Entornos	235	212
Empresa de Transmisión Eléctrica Dominicana (ETED)	1	1
Ayuntamiento de Jarabacoa	0	1
Ayuntamiento de Municipal Santiago	1	30
Delegación de Santiago	22	1
Delegación de San Francisco	3	4
Delegación de Bani	1	0
Ayuntamiento del Municipio de Monción	1	1
Ministerio de Educación	3	4
Tribunal Superior Administrativo	2	1
Empresa de Generación Hidroeléctrica Dominicana (EGEHID)	0	1
Instituto Nacional de Aguas Potables y Alcantarillados (INAPA)	1	0
Control de Alquiler de Casas y Desahucios	4	0





## DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

### Departamento de Planificación y Desarrollo Estadísticas Institucionales

**Nota Aclaratoria:** la diferencia entre las solicitudes y lo trabajos, responde a inspecciones realizadas en el periodo del informe, solicitadas en trimestres anteriores; además, las solicitudes de las instituciones del Estado son múltiples en un solo oficio.

Se realizaron 07 Índice de Precio entre los que se encuentran las Provincias de:

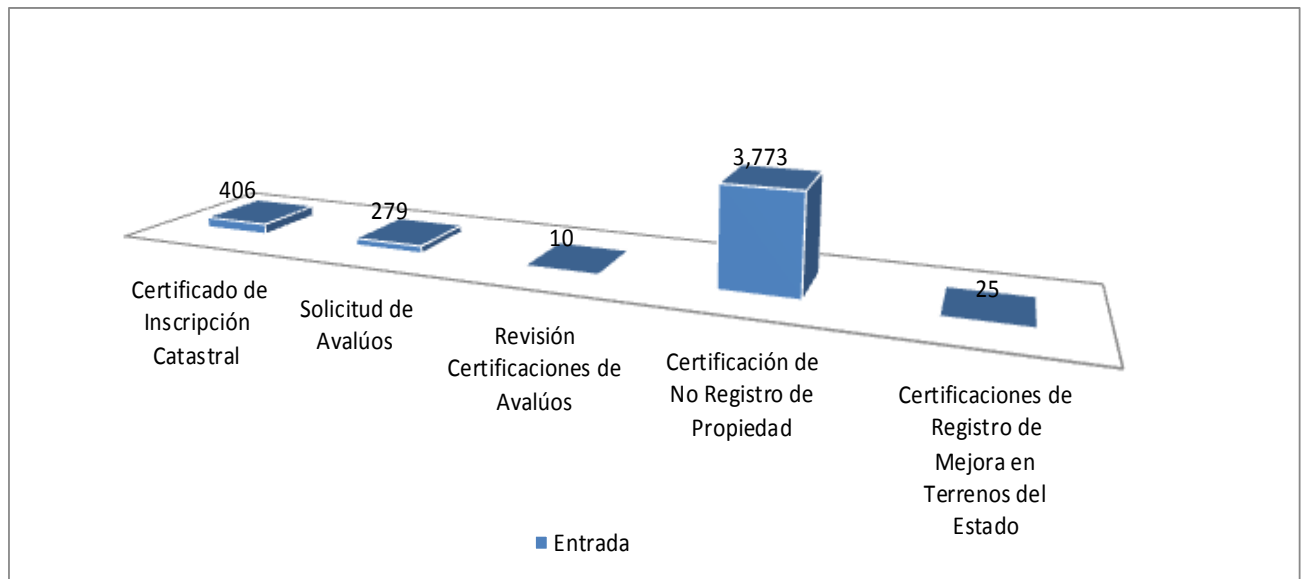
- La Romana
- San Pedro de Macorís
- Hato Mayo
- El Seibo
- La Altagracia
- Independencia
- Monte Plata

Descripción	Entrada	Salida	Meta alcanzada (%)
<b>1) Certificado de Inscripción Catastral</b>			
a-Con Certificado de Título	22	22	100
b- Estado Dominicano	384	384	100
<b>2) Solicitud de Avalúos</b>			
a- Bienes Nacionales	18	18	100
b- Instituciones Oficiales	74	74	100
c- Delegaciones	22	22	100
d-Particulares	129	129	100
e- Consejo estatal Del Azúcar	36	36	100
<b>3) Revisión Certificaciones de Avalúos</b>	10	10	100
<b>4) Certificación de No Registro de Propiedad</b>	3,773	3,773	100
<b>5) Certificaciones de Registro de Mejora en Terrenos del Estado</b>	25	25	100
<b>6) Expedientes preparados para escanear y Digitalización</b>	14,750	14,750	100
<b>7) Expedientes Digitalizados</b>	5,664	5,664	100



## DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL

Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales





**DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO NACIONAL**  
Departamento de Planificación y Desarrollo  
Estadísticas Institucionales

Para su conocimiento y fines de lugar se despide,

Atentamente,

**Anny Reyes Ramírez**

Enc. Depto. Planificación y Desarrollo

